



ROMANIA
GREEN
BUILDING
COUNCIL

Elena Rastei

Sustainability Adviser | BREEAM | LEED






Romania Green Building Council

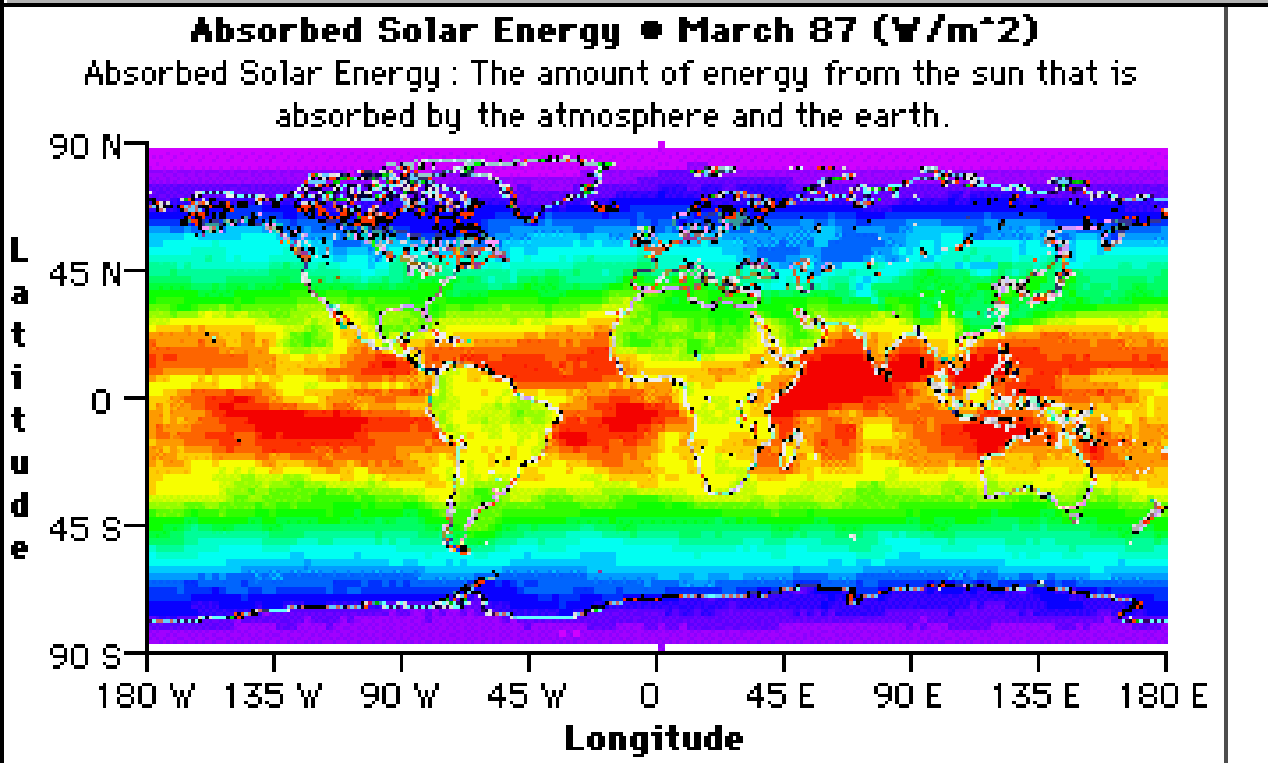
Elena.RASTEI@RoGBC.org

+40 746 910 792

Agenda

1. Intro
2. Tipuri de cladiri sustenabile
3. Statistici
4. Modele de bune practici
5. Concluzie

Dataset Minimum Value : 7.97 W/m ²  Maximum Value : 391 W/m ²  Mean Value : 246 W/m ²  Number of cells : 10368 Area of cells : 5.09e+08 km ²	Selection (no selection)
0 95 190 285 380 NAN   <input type="checkbox"/>	
Current Location :	



Energia solara ce atinge suprafata Pamantului intr-o ora este suficienta pentru a satisface nevoia de energie a umanitatii pentru un an de zile;

Facts

Poluarea aerului din interiorul clădirilor este clasificată printre primele patru riscuri de sanatate majore cu care se confruntă populația, la nivel global.

Sursa: EPA

De ce cladiri sustenabile?

La nivel global mediul construit este responsabil pentru consumul a:

17% H₂O potabila

25% cherestea

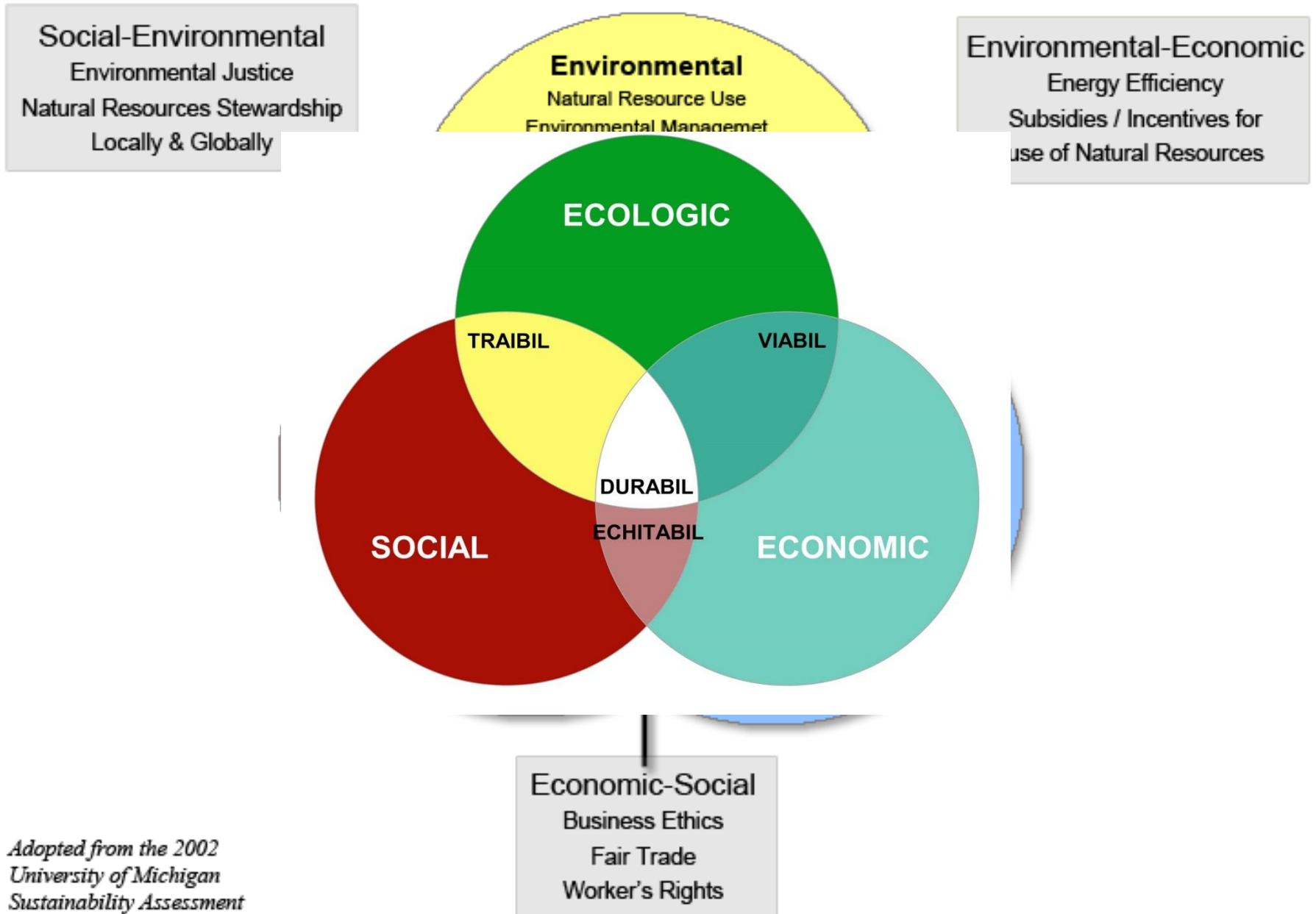
30-40% energie

**40-50% materiale si
resurse**

si 33% emisii de CO₂



The Three Spheres of Sustainability



*Adopted from the 2002
University of Michigan
Sustainability Assessment*



CIRCULAR ECONOMY

saving resources, creating jobs

Green Week, Brussels > 3-5 June 2014

Cladirile sustenabile...

Design Integrat

Imita natura

**Materiale locale, non-toxice, regenerabile, recuperate,
reciclate**

Dezasamblare/Refolosire

**Eficiente Energetic | Active | Pasive | Zero energie | Energie
Incorporata Redusa**

Consum H2O

Ventilatie naturala | Design solar activ & pasiv

Amprenta de CO2 redusa

Biodiversitate

Sanatate | Bunastare

DESEU = RESURSA



Arhitect: William McDonough

“Tower of Tomorrow” este o cladire aerodinamica, construita cu un minimum de materiale, 100% materiale reciclabile.

- are la baza principiul functionarii unui arbore
- foloseste energie solara 40%
- apa este reciclata intr-o maniera similara celei in care un copac isi refoloseste apa si nutrientii.

Sursa: <http://mcdonoughpartners.com/project/office-building-of-the-future/>

Deseu = Resursa=Hrana





Restaurari



Case Naturale



Certificate
LEED | BREEAM | DGNB | LBC...etc



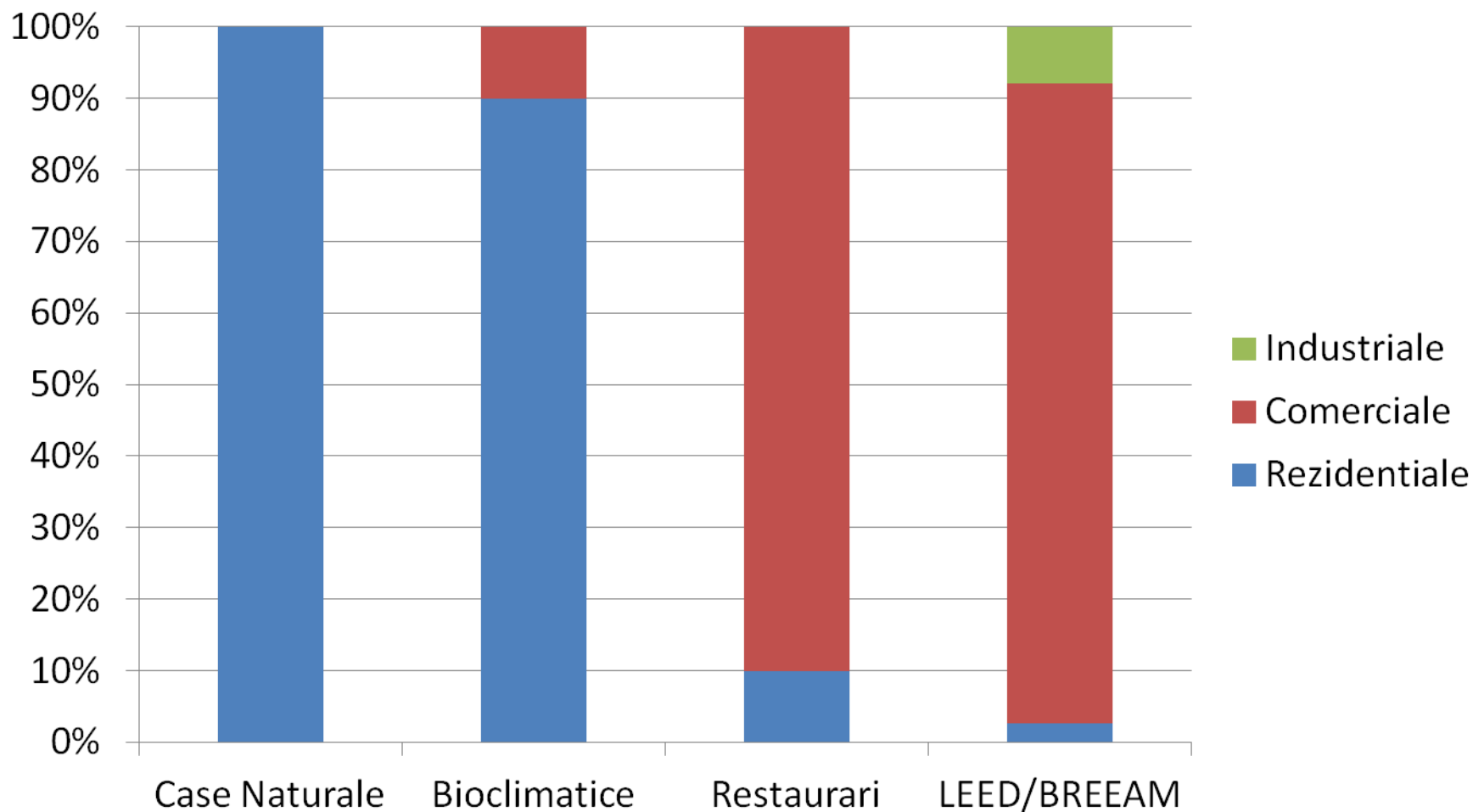
Bioclimatic

- | | | |
|---|----------------------------------|--|
| 1 | ENERGY GENERATION | |
| 2 | UV & IR FILTER | |
| 3 | THERMAL & ACOUSTIC INSULATION | |
| 4 | NATURAL ILLUMINATION | |
| 5 | INNOVATIVE DESIGN | |
| 6 | REDUCE CO ₂ EMISSIONS | |

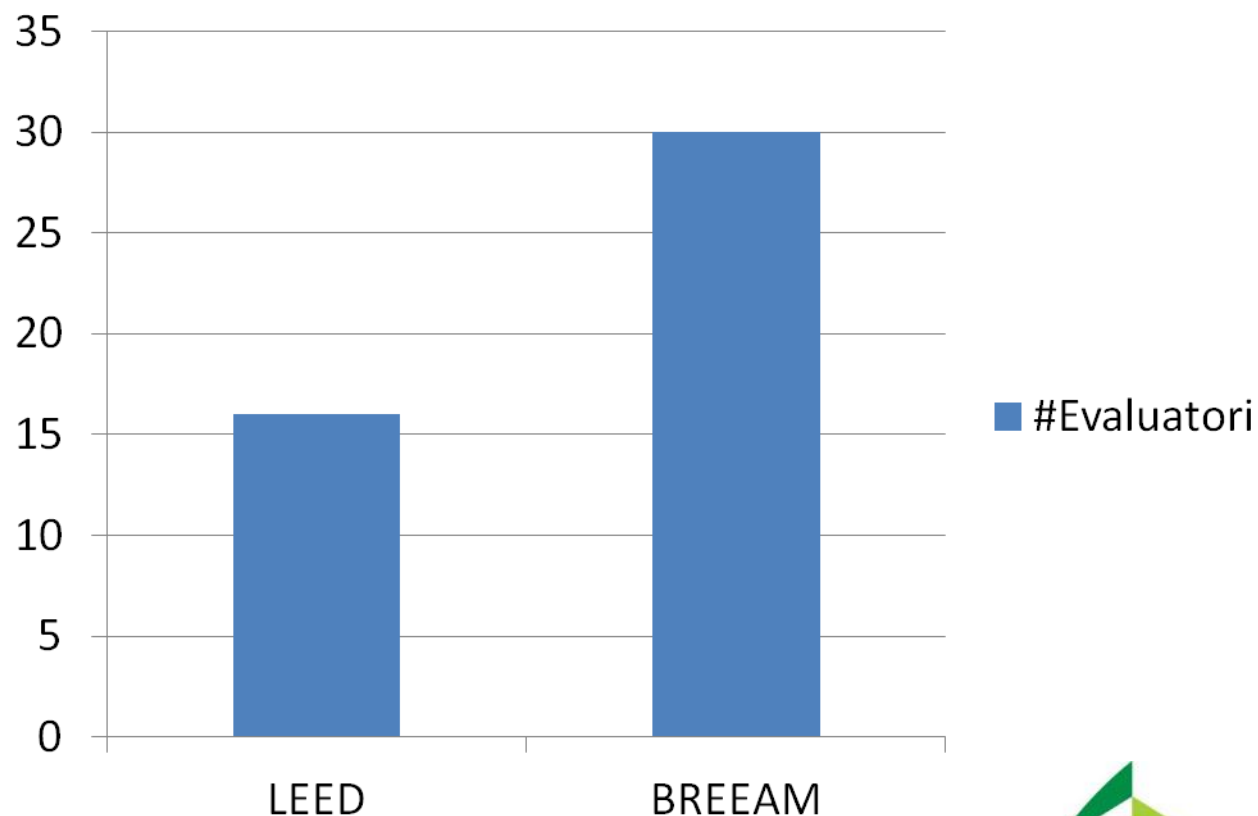


ROMANIA
GREEN
BUILDING
COUNCIL

Tipuri | Destinatie



Evaluatori LEED | BREEAM



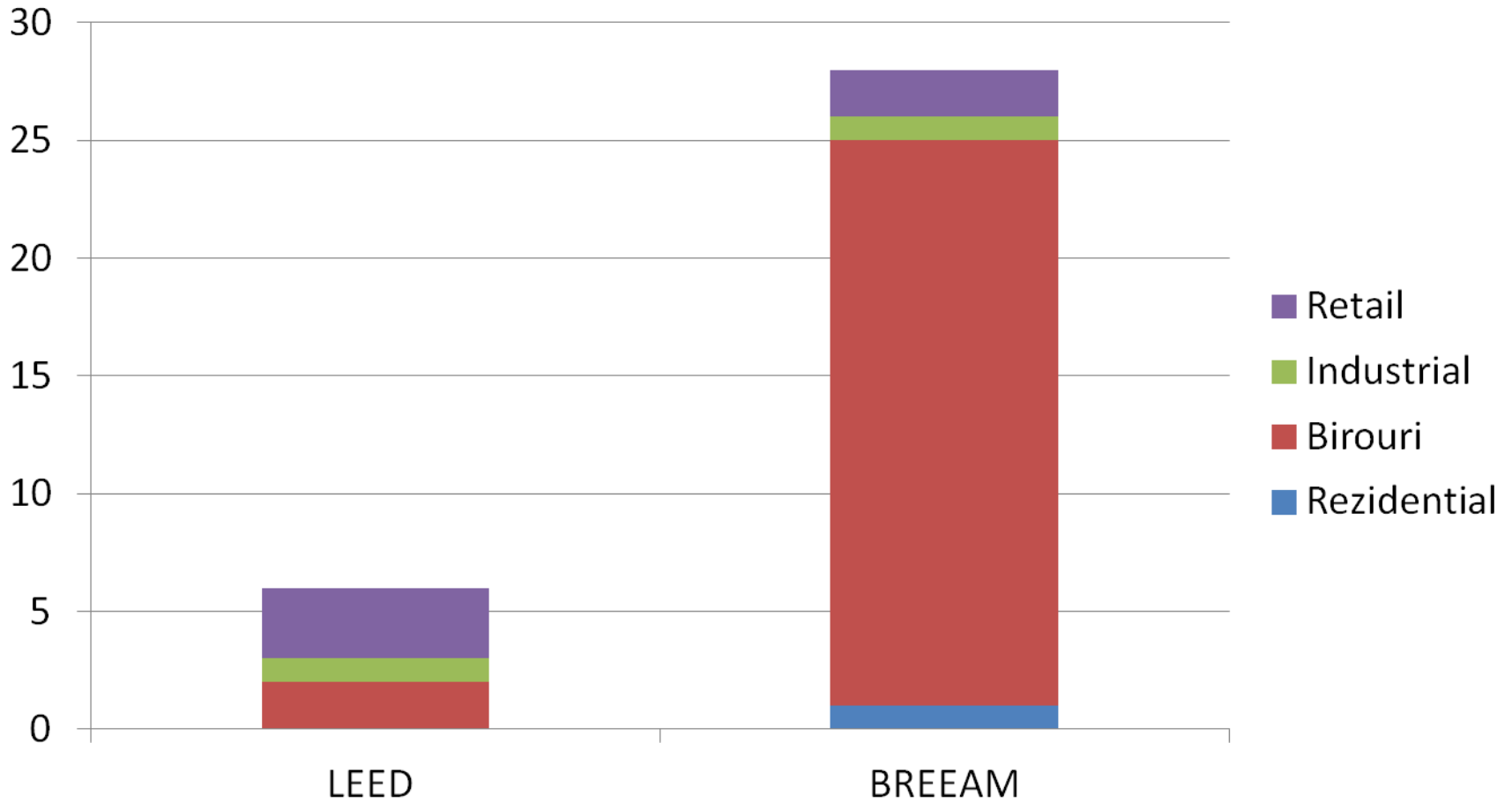
Sursa LEED: www.USGbc.org

Sursa BREEAM: www.greenbooklive.com

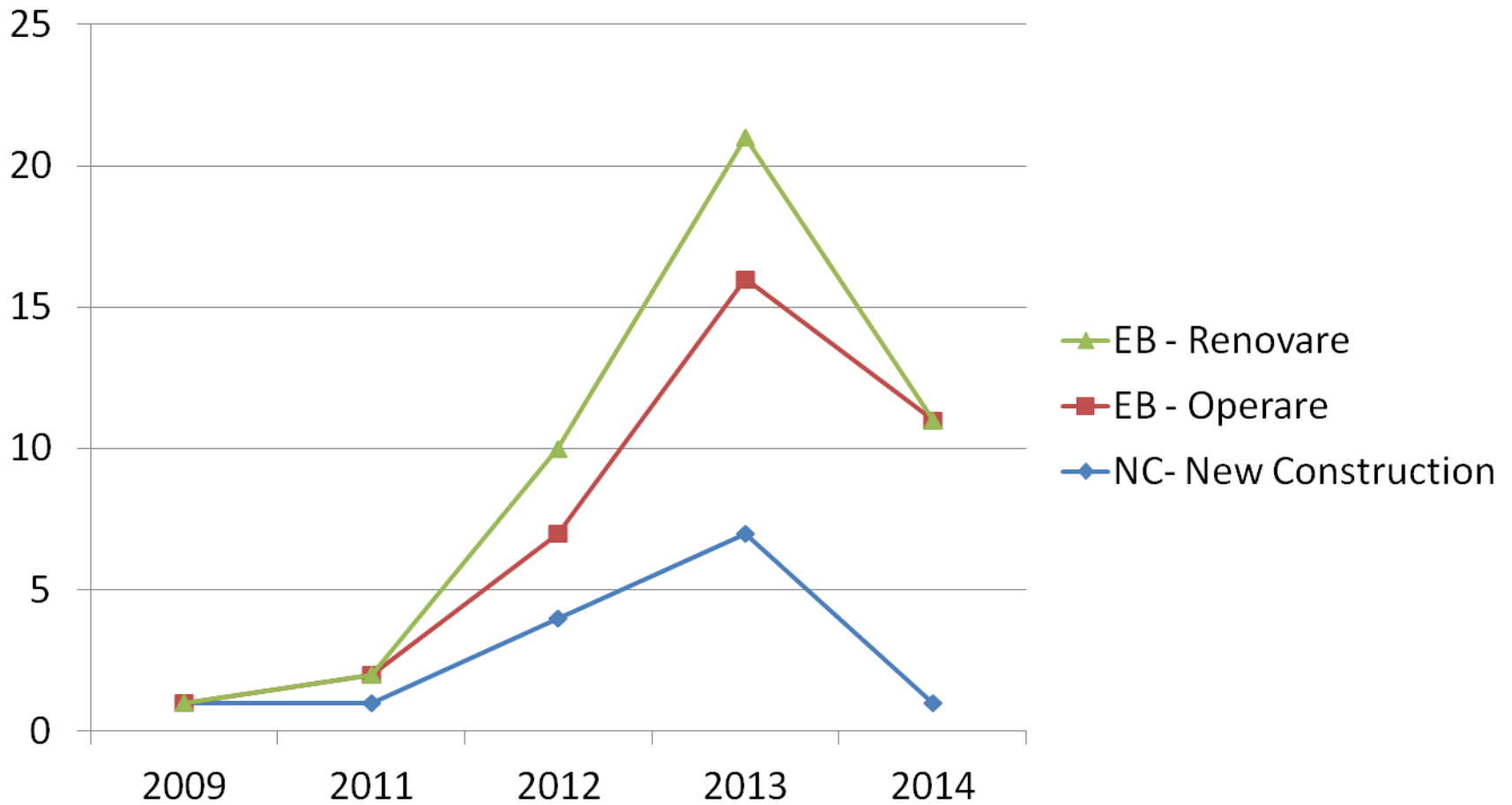


ROMANIA
GREEN
BUILDING
COUNCIL

Cladiri certificate



EvolutieLEED | BREEAM





ROMANIA
GREEN
BUILDING
COUNCIL

Model de bune practici

LEED GOLD | Platinum

BREEAM Excellent | Outstanding

Industrial

Nokia – DeLonghi JUCU

LEED GOLD



**Bog'art Offices
UniCredit Tower
BREEAM EXCELLENT**

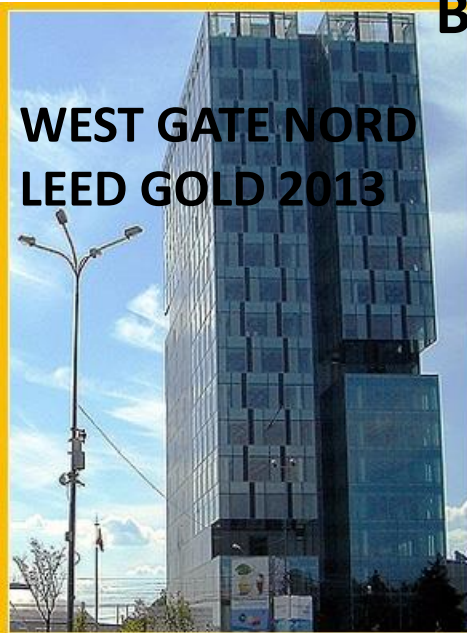


**BREEAM in USE
OUTSTANDING 2014**

MAESTRO BUSINESS CENTER



**WEST GATE NORD
LEED GOLD 2013**



Build Green

**THE OFFICE
BREEAM EXCELLENT 2014**

Build Green



**LEED GOLD 2012
AMERA TOWER**

Val Consulting



Soleta – zero energie



Cătălin Butmălai

Greenome – Mogosoia



PRISPA





Proiecte RoGBC

Ipoteca Verde

Deep green – C2C office

Mesaj catre evaluatori

Indiferent de shema de certificare implementata rezultatul trebuie sa fie cladiri mai performante dpv al impactului asupra mediului, a sanatatii si bunastarii ocupantilor;

In cazul in care transformarea nu este semnificativa cu siguranta poate sa apara fenomenul de “greenwashing” (spoiala verde).

....industrie

sustineti economia circulara!

Produceti materiale/produse care pot fi
reciclate, reparate, refolosite si/sau
compostate –

Adoptati standarde precum Cradle to Cradle,
Green Seal, FSC..... LEED | BREEAM;

...decidenti

Cel de-al 4-lea raport publicat de Panelul Interguvernamental în Schimbări Climatice (IPCC) estimează că până în 2020 emisiile de CO2 provenite din mediul construit pot fi reduse cu 29% fără costuri suplimentare!

Cum? prin implementarea de măsuri legislative pentru sustenabilizarea și eficientizarea energetică.

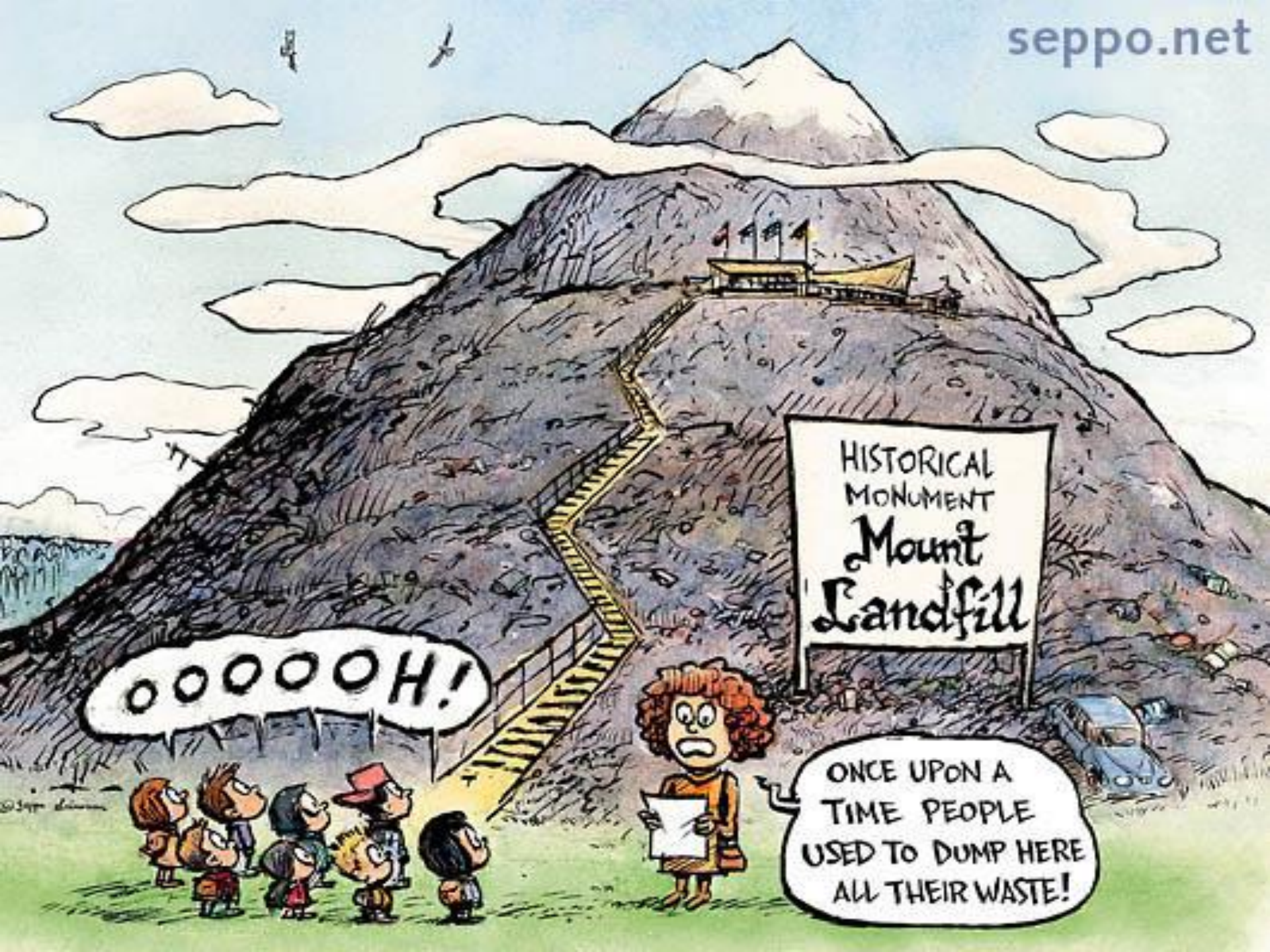
Subvenții pentru reducerea consumului – Certificate Albe (Italia, Spania...)

Centre de recuperare și reciclare – Ecoparc – sursa de venit pentru comunitate/municipalitate.

...ocupant/consumator

Deveniti un consumator responsabil – refuzati produsele care nu poate fi reparate, refolosite, reciclate sau compostate; Cautati produse si materiale non toxice, fair trade, locale!

Deseurile sunt Resurse!



HISTORICAL
MONUMENT
Mount
Landfill

OOOOOH!

ONCE UPON A
TIME PEOPLE
USED TO DUMP HERE
ALL THEIR WASTE!